



Prodej bytu 1+kk 31,9 m²

Havlíčková, Mnichovo Hradiště, Mladá Boleslav

2 130 000 Kč

V exkluzivním zastoupení majitele si vám dovoluujeme nabídnout byt v OV po zdařilé rekonstrukci o dispozici 1+ kk. Podlahová plocha 31,9 m² se skládá z těchto místností: předsíň 2,9 m², pokoj 14,1 m², kuchyňský kout 9,4 m², koupelna 4,3 m². Cena za bytovou jednotku je 2 130 000 Kč. Bytová jednotka se nachází v klidné části města Mnichovo Hradiště s výhledem na zámek. Celý dům (15 bytů) prošel kompletní rekonstrukcí. Jádru bytu je zděné, nová koupelna, obklady, vana, přípojka na pračku, nová plovoucí podlaha, v předsíni dlažba, nové elektrické rozvody. Byt je osazen světly, v kuchyňském koutě bude namontovaná nová kuchyňská linka v ceně bytu. Každá bytová jednotka má svůj vodoměr. V bytě je zavedena internetová přípojka, vytápění bytu může být řešeno vlastním elektro-kotlem případně může být byt napojen na společnou plynovou kotelnu v domě. Parkování je možné v přílehlém okolí, nebo se domluvit s majitelem domu na parkovacím stání přímo u domu. Lokalita: velmi dobrá dostupnost všemi směry, jak Liberec 45min, Mladá Boleslav 15min, tak Praha 55min. V centru města je veškerá občanská vybavenost, MŠ, ZŠ, Lidl, Penny. S financováním hypotékou rádi pomůžeme. Více informací u makléře.

CENA

Cena bytu	2 130 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Mladá Boleslav
Obec	Mnichovo Hradiště
Ulice	Havlíčková
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	6947
Datum aktualizace	28.04.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce

Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m ²	31.9
Celková podlahová plocha m ²	31.9
Elektřina	Elektro - 230 V
Telekomunikace	Telefon, Internet
Sítě	Kabelové rozvody
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, autobus
Komunikace	Betonová
Datum nastěhování	29.09.2022
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.