



novostavba rodinného domu před dokončením

Račice, Račice-Pístovice, Vyškov

5 300 000 Kč

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu před dokončením v části obce Račice, obec Račice-Pístovice, okres Vyškov. Jedná se o samostatně stojící cihlový dům 4+1 s dvěma WC. Jedná se o podsklepenou novostavbu s podkrovím a velkou terasou se zastavěnou plochou 124 m² s užitnou plochou 167 m² a sklepem o rozloze 75 m² na parcele o rozloze 536 m². Parkování na vlastním pozemku. Dokončíte si rodinný domek zasazený do krásné přírody podle svých představ. S možností využití stavební firmy, která domek stavěla. Stavební povolení dle starého zákona. Okolí nabízí bohatou občanskou vybavenost, jako jsou škola, školka, zdravotnická zařízení, pošta, supermarket. Odpad je zajištěn přes kanalizaci a přívod vody je zabezpečen veřejným vodovodem. Elektřina je dostupná ve standardním napětí 230 V a také ve vysokém napětí 400 V. Dostupná doprava je zajištěna autobusovou linkou. Tato lokalita nabízí klidné a rodinné bydlení s dobrou dostupností veškerých potřebných služeb. Energetický štítek se u rozestavěného domu neuvádí. Pro prohlídku nás kontaktujte.

CENA

Cena domu	5 300 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Vyškov
Obec	Račice-Pístovice
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	9416
Datum aktualizace	21.08.2024
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	5 a více pokojů

Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	124
Užitná plocha m ²	242
Plocha parcely m ²	536
Počet teras	1
Počet parkovišť	1
Elektrína	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V
Zástavba	Obytná
Doprava	Autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet sklepů	1
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	3

POPIS DOMU

Kategorie	Domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Novostavba
Voda	Voda - dálkový vodovod, Voda - rozvod studené a teplé vody
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.